

Отчет

по результатам оценки эффективности налоговых льгот (пониженных ставок по налогам), установленных нормативными правовыми актами Совета Первомайского сельского поселения, за 2024 год.

30 июля 2025г.

п. Первомайский

1. Налог на имущество физических лиц

Налог на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, установлен решением Совета Первомайского сельского поселения № 96 от 27 октября 2016 года «О налоге на имущество физических лиц». Указанным нормативным правовым актом дополнительные льготы не предоставлялись.

Налоговые ставки установлены в следующих размерах:

- 0,22% в отношении жилых помещений (квартира, комната);
- 0,3% в отношении жилых домов (в т.ч. незавершенное строительство); гаражей и машино-мест; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
- 0,5% в отношении прочих объектов налогообложения;
- 1,4% в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378.2 НК РФ; объектов налогообложения предусмотренных абзацем 2 п.10 ст.378.2 НК РФ; объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн.

Дифференцированные ставки установлены с учетом социально – экономического положения населения, проживающего на территории Первомайского сельского поселения, уровня налоговой нагрузки и фактической способности налогоплательщиков к уплате налога.

2. Земельный налог

Земельный налог установлен решением Совета Первомайского сельского поселения № 99 от 28 ноября 2011 года «О земельном налоге». Указанным нормативным правовым актом дополнительные льготы не предоставлялись. Максимальные налоговые ставки 0,3% и 1,5% установлены в отношении всех земельных участков, расположенных на территории поселения.

Внесение изменений в вышеуказанные решения органов местного самоуправления в части установления дополнительных льгот (пониженных ставок по налогам) не планируется.

Начальник финансового отдела
администрации Первомайского сельского
сельского поселения



В.С. Барсегян